

ZARZĄDZENIE NR 55/25
BURMISTRZA DUKLI

z dnia 12 marca 2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości komunalnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, w związku z art. 11a ust. 3 i art. 26 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) oraz uchwały Nr XXX/190/05 Rady Miejskiej w Dukli z dnia 11 marca 2005 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata na terenie Gminy Dukla (Dz. Urz. Województwa Podkarpackiego Nr 47, poz. 545 oraz z 2011 r. Nr 170, poz. 2458), Burmistrz Dukli zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza do oddania w dzierżawę nieruchomości komunalne Gminy Dukla, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni: na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Dukli i w miejscowości w której położona jest nieruchomość oraz na stronie internetowej Gminy Dukla.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza Naczelnikowi Wydziału Administracyjnego i Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miejskiego w Dukli.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

Krystyna Andruch

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Numer działki	Powierzchnia	Położenie i opis	Księga Wieczysta	Cel dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie	Termin wpłaty czynszu	Termin zawarcia umowy
1.	918	0,32 ha	Iwła teren niezabudowany, użytek łąka	KS1K/00064057/3	zagospodarowanie rolnicze	112,00 zł	do 30 czerwca każdego roku	czas nieokreślony
2.	1060	0,14 ha	Iwła teren niezabudowany, użytek pastwisko	KS1K/00064057/3	zagospodarowanie rolnicze	49,00 zł	do 30 czerwca każdego roku	czas nieokreślony
3.	część dz.3189	0,15 ha (poza terenem leśnym)	Iwła teren niezabudowany, użytek pastwisko	KS1K/00064057/3	zagospodarowanie rolnicze	52,50 zł	do 30 czerwca każdego roku	czas nieokreślony
4.	2331	0,37 ha	Iwła - teren niezabudowany, użytek rola	KS1K/00089418/3	zagospodarowanie rolnicze	129,50 zł	do 30 czerwca każdego roku	czas nieokreślony

5.	201	1,20 ha	Chyrowa teren niezabudowany, użytek pastwisko	KS1K/00065499/0	zagospodarowanie rolnicze	540,00 zł	do 30 czerwca każdego roku	czas nieokreślony
6.	część dz.1788	0,60 ha (poza terenem zakrzaczonym)	Równe teren niezabudowany, użytek rola	KS1K/00071789/5	zagospodarowanie rolnicze	210,00 zł	do 30 czerwca każdego roku	czas nieokreślony
7.	część dz. 1200	0,34 ha (teren poza drogą)	Równe teren niezabudowany, użytek rola	KS1K/00043836/5	zagospodarowanie rolnicze	119,00 zł	do 30 czerwca każdego roku	czas nieokreślony
8.	2462	0,38 ha	Równe teren niezabudowany, użytek rola	KS1K/00064048/7	zagospodarowanie rolnicze	133,00 zł	do 30 czerwca każdego roku	czas nieokreślony
9.	918	0,39 ha (poza terenem leśnym)	Wietrzno teren niezabudowany, użytek rola	KS1K/00064054/2	zagospodarowanie rolnicze	136,50 zł	do 30 czerwca każdego roku	czas nieokreślony

Począwszy od 2026 r. czynsz dzierżawny podlega corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.